

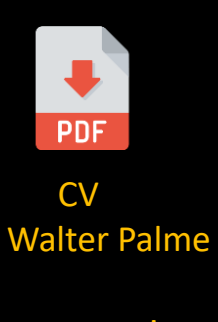
## HUMANITÄRES PROGRAMM VON INFRASTRUKTURPROJEKTEN FÜR DIE NACHHALTIGE ENTWICKLUNG DES WOHLSTANDES

### WARUM? DER ZWECK

- Das nachstehend vorgestellte humanitäre Programm hat ein allgemeines Format und ist ein lebendiges und dynamisches Dokument, das sich mit Themen befasst, die in jeder Geografie und Kultur präsent und wirksam sein müssen, wobei mögliche kulturelle Besonderheiten zu berücksichtigen sind. Es können auch andere Themen aufgenommen werden, wie z. B. das Thema Bildung. Es wird hier eine Grundstruktur vorgestellt, die je nach den lokalen Bedürfnissen und Besonderheiten geändert und angepasst werden kann;
- Es ist auch wichtig zu erwähnen, dass das Programm auf freier Initiative beruht und sich auf lokale Strukturen (Gemeinden, Bezirke, Wassereinzugsgebiete usw.) konzentriert, die wirtschaftliche und soziale Aktivitäten und echte und notwendige Vorteile für Millionen von Menschen schaffen. Ausgehend von den Naturgesetzen (Prinzipien und Wahrheit) der Liebe, des Wissens, der Integrität/Ehrlichkeit, der Transparenz, der Souveränität und der Freiheit, die schließlich die Manifestation von Ordnung und Fortschritt ermöglichen. Dies ist das Rückgrat, das den Erfolg der Anwendung des Programms garantiert. Der positive Zyklus des Ausdrucks der Naturgesetze;
- Die meisten Länder und Regionen Lateinamerikas (und anderer Teile der Welt) haben nach wie vor Probleme mit dem Mangel an angemessener Infrastruktur für die Entwicklung, insbesondere für die nachhaltige Entwicklung. In den meisten Fällen handelt es sich um STAATLICHE Probleme, die die Regierungen nicht lösen können;
- Es ist an der Zeit, diese Gebiete, Regionen oder Länder durch den Aufbau der notwendigen Infrastrukturen und die Entwicklung, die Förderung lokaler Unternehmen, Genossenschaften usw. wieder aufzurichten. Das humanitäre INOVOH-Programm für Infrastrukturprojekte ist eine Initiative, die den Verlauf dieser Regionen korrigiert und wiederherstellt, indem sie echte Lösungen anbietet und sie an ihren gerechten und verdienten Platz für Millionen von Begünstigten bringt;
- Ein innovatives PROGRAMM, das auf Projekten und einem maßgeschneiderten Managementmodell mit international validierten Technologien und lokalen Partnerschaften basiert und so strukturiert ist, dass es die erforderlichen LÖSUNGEN bietet.

### DAS PROGRAMM

- ✓ Es befasst sich gleichzeitig mit den folgenden thematischen Schwerpunkten der im Rahmen des Programms integrierten Projekte: Territoriales Management, Wohnen - nachhaltige Gemeinschaften (einschließlich indigener Völker) und angemessene Wohnverhältnisse, Ernährungssicherheit, Sanitäre Einrichtungen und Umwelt, Wohlbefinden und Gesundheit, saubere Energie, Infrastruktur und Logistik;
- ✓ Die thematischen Schwerpunkte werden daher gleichzeitig durch ein Managementmodell entwickelt, das sich auf die nachhaltige Entwicklung des Wohlstands auf lokaler Gemeinde-/Distrikt- und regionaler Ebene konzentriert; alle Gemeinden und Departements. Es kann ein Programm auf Länderebene sein;
- ✓ Es steht unter der Verantwortung von Ing. Ulf Walter Palme - Designer und Manager - [www.ulfwalter.com](http://www.ulfwalter.com), der das Programm ins Leben gerufen hat. Es basiert auf beruflichen Verdiensten und stützt sich auf ein multidisziplinäres Team, das derzeit aus mehr als 100 Fachleuten und 50 national und international anerkannten Unternehmen ausgewählt wurde, die die Initiative unterstützen;
- ✓ Entspricht den internationalen Richtlinien des Project Management Institute (PMI), mit geplanten Project Management Offices (PMO), allen Owner's Engineering und sogar einer permanenten Inspektions-/Audit-/Auditierungsstruktur;
- ✓ Es befolgt alle Normen wie ISO 9000, 14000, 16000, 27000, 37001, 45001 und OSH; ILO, IFRS/IASB und andere im Dreiklang von Governance, Risiko und Compliance (GRC) und dem rechtlichen Universum. Und sie wird mit Spezialisten für Korruptionsbekämpfung und Geldwäsche besetzt sein;
- ✓ Die Projekte werden in Form von PROJEKTLÄNEN mit der folgenden Struktur aufgebaut: Projektbeschreibung; Projektbereich, Begründung und zu lösende Probleme; Markt und Marketingplan; Das Projekt (Dienstleistungen/Produkte/Struktur); Managementteam, Technologien und Partner; Beziehung/Verknüpfung mit der öffentlichen Politik; Merkmale des Sektors und Stakeholder; Querschnittsthemen; Projektionen; Projektreplikation; Risiken, Probleme und Annahmen; Projektplanung, -überwachung und -prüfung; Finanzen; finanzielle Nachhaltigkeit; Schlussfolgerungen. Der PROJEKTLAN stellt eine detailliertere Ebene als die Zusammenfassung dar, ist aber noch nicht so vollständig wie das Ausführungsprojekt, das erstellt wird, sobald die finanziellen Mittel verfügbar sind und das PROGRAMM eingeleitet wird. Dennoch wurden umfangreiche und intensive Arbeiten durchgeführt, wobei Technologien und Methoden ausgewählt wurden, die der gesamten Bevölkerung klare Vorteile bringen und die schneller, qualitativ hochwertiger und meist kostengünstiger sind;
- ✓ Es handelt sich um ein breit gefächertes PROGRAMM, das Lösungen für Probleme bietet, die die Region, das Land, dringend lösen muss!
- ✓ Das PROGRAMM schafft direkte und indirekte Arbeitsplätze durch die Ansiedlung von Industrien, Unternehmen und Dienstleistungen;
- ✓ Der ursprünglich vorgesehene PROGRAM-Zeitraum beträgt 8 Jahre;
- ✓ Das Programm hat Modellcharakter und kann mit den erforderlichen lokalen Anpassungen in ganz Lateinamerika und Afrika nachgeahmt werden.



Die nachstehende Abbildung stellt, meiner Erfahrung nach, eine der wertvollsten Lektionen über die Bedeutung und die Folgen von Landmanagement und -planung und deren positive (oder, wenn nicht vorhanden, auch negative) Auswirkungen auf das tägliche Leben der Menschen dar. Ich habe diese Abbildung auf der Grundlage des Kreislaufs von Verschwendung und Verlust erstellt. Und um positive Auswirkungen auf die Gesellschaft zu erzielen, setzt sie eine ehrliche und transparente Haltung voraus. Ich konnte die durchsetzungsfähige Funktionalität des territorialen Managements (territorialer Bezug und seine Dynamik) und seinen ökologischen, sozialen, wirtschaftlichen und administrativen Nutzen in verschiedenen Themen, Geografien und Kulturen testen, beweisen und validieren. Es zeigt die wirkliche Krise von heute: die Dinge auf die richtige Art zu tun und die falsche Art abzulehnen!

### BEDEUTUNG DER ÜBERWACHUNG FÜR DAS MANAGEMENT UND DIE NACHHALTIGKEIT DER TERRITORIALEN DYNAMIK



Durch territoriale Referenz und Monitoring wird die Region (auf allen Ebenen der öffentlichen und privaten Verwaltung) bei der Bewertung bestimmter Planungsstrategien begünstigt. Paradigmenwechsel zur Förderung einer nachhaltigen Entwicklung mit validierten Managementstrategien.

## PROJEKTE

#### TERRITORIALES MANAGEMENT

- ✓ Plan-Altmetrische Kartierung - mit 5-10 cm Laser-Altmetrie (LiDAR) und Orthobildern mit 10-20 cm Auflösung;
- ✓ Landnutzungsklassifizierung und Bestimmung von Wassereinzugsgebieten (bis zur 3. Ordnung) - Landnutzungsplanung aller Gemeinden / Bezirke, Masterplan, nachhaltige Entwicklung;
- ✓ Erstellung/Aufbau eines multifunktionalen Katasters der Begünstigten des PROGRAMMS;
- ✓ Jährliche territoriale Überwachung der erforderlichen Gebiete;
- ✓ Einrichtung eines Zentrums für Territorial- und Baumanagement - CGTEC;
- ✓ Einrichtung eines Modellviertels mit allen Technologien am Hauptsitz, neben dem CGTEC;
- ✓ Bekämpfung von Waldbränden aus der Luft, humanitäre Einsätze aus der Luft bei Überschwemmungen oder bei Bedarf.

#### WOHNEN IN NACHHALTIGEN STADTVIERTELN/GEMEINDEN

- ✓ Verringerung/Beseitigung des Wohnungsdefizits im Land, insbesondere des sozialen Defizits;
- ✓ Bau von Wohnungen mit Infrastruktur in den Metropolregionen - MA; Konzept der "Complete Community" in Stadtvierteln mit 2.000 bis 5.000 Wohnungen im nachhaltigen Städtebau;
- ✓ Bau von Wohnungen mit Infrastruktur im Landesinneren, Konzept der "Complete Community" in Stadtvierteln mit 500 bis 5.000 Wohnungen in nachhaltigem Städtebau;
- ✓ Bau von Wohnungen für Ureinwohner mit kulturell angemessener Architektur;
- ✓ Hochwertige, schnellere und kostengünstigere Bauweise.

#### RENOVIERUNG, SANIERUNG UND FERTIGSTELLUNG VON NOTUNTERKÜNFEN ZU SAUBEREN UND SCHÖNEN HÄUSERN

- Strukturelle Fragen der Wohnungs- und Heiminfrastruktur.**
- ✓ Familien aus Ballungsgebieten - MA;
  - ✓ Familien aus dem städtischen Inneren des Landes;
  - ✓ Ländliche Familien aus dem Landesinneren.

#### ERNÄHRUNGSSICHERHEIT

- ✓ Einrichtung von Infrastrukturen und Ausrüstungen für die Produktionskette der Agrarindustrie entsprechend den lokalen Bedürfnissen. Als Beispiel seien genannt: Ausbau mit kommerziellen Obstplantagen, Verwaltung und Produktion von Weiden und eingepflanzten Pflanzen, Verarbeitungsbetrieb für Obst- und Gemüseprodukte mit Transportmitteln, Verarbeitungsbetrieb für Geflügel-, Schweine- und Rinderfutter, Geflügelzuchtzentrum, Verarbeitungsbetrieb für Geflügelprodukte mit Transportmitteln, Melkstatt auf dem Bauernhof, Milchverarbeitungsbetrieb mit Transportmitteln, Schweinezuchtzentrum, Verarbeitungsbetrieb für Fleisch- und Schweinefleischprodukte mit Transportmitteln, Gemeinschaftssupermärkte, Verteilungszentrum für Nahrungsmittel, Fabrik für verwandte Aktivitäten und Nebenprodukte usw.
- ✓ Leistungsstarke technische Schulen mit Computerausstattung und Bibliothek;
- ✓ Gemeindefreizeitzentren für Erwachsene und Kinder;
- ✓ Landwirt-Gesundheitsstationen und -Zentren - Krankenwagen mit Intensivstation;
- ✓ Bau von Wohnungen für Landwirte;
- ✓ Installation von artesischen Brunnen;
- ✓ Schulungen zu verschiedenen Themen, um den lokalen Bedarf zu decken;
- ✓ Infrastruktur für Freiwillige Feuerwehren;
- ✓ Deutliche Verringerung der Lebensmittelverluste und -verschwendung in der Lebensmittelkette, um die Versorgung der gesamten Bevölkerung, insbesondere der Kinder, mit nahrhaften Lebensmitteln sicherzustellen;
- ✓ Die Investitionen in landwirtschaftliche Betriebe wie Hühnerställe, Schweineställe, Gewächshäuser, landwirtschaftliche Kulturen und Wiederaufforstung können den Betriebsbesitzern die notwendigen Hilfsmittel, die sie benötigen, um ihre Rohstoffe für die Gemeinschaftsindustrie bereitzustellen. Nach der Verarbeitung und Vermarktung werden die erzielten Gewinne in der Bevölkerung in die Instandhaltung von Straßen, das Gesundheits- und das Bildungswesen reinvestiert, wobei alle Aktivitäten mit einem kooperativen Ansatz durchgeführt werden, bei dem die Hauptakteure die bedürftigste Bevölkerung sind.

#### SANITÄRE EINRICHTUNGEN UND UMWELT

- ✓ Bauarbeiten zur Vermeidung von Überschwemmungen;
- ✓ Installation von Regenwasserableitung und Kanalisation für Ballungsgebiete - MA;
- ✓ Installation von Regenwasser- und Abwasserkanälen für Gemeinden/Bezirke im Landesinneren;
- ✓ Abfallrecycling und Energieerzeugung im Rahmen des Konzepts der Kreislaufwirtschaft;
- ✓ Förderung der Umweltgesundheit in Zusammenarbeit mit den Gemeinden.

#### WOHLBEFINDEN UND GESUNDHEIT

- ✓ METROPOLITISCHE GEBIETE und INNERES DES LANDES. Einrichtung eines Gesundheitsnetzes mit sozialen Universitätskrankenhäusern (HSU) (rund um die Uhr) mit jeweils 150 Betten + 50 UTI, 6 UTI-Krankenwagen und 1 Rettungshubschrauber; Gesundheitszentren (Regionalkrankenhäuser) (rund um die Uhr) mit jeweils 50 Betten + 20 UTI, 4 UTI-Krankenwagen; gemeinsame Basisgesundheitsseinheiten (UBS) und Erste-Hilfe-Einheiten (UPA) und 1 UTI-Krankenwagen (rund um die Uhr). Flotte von Ambulanzhubschraubern. Erschwinglicher Zugang für jeden Bürger in jeder Gemeinde/jedem Bezirk des Landes; Einrichtung von Krankenhausbetten, Beobachtungsbetten, Stabilisierungsbetten, Intensivbetten, roten Räumen usw.;
- ✓ Hochwertige medizinische Ausbildung durch die Universitätskliniken;
- ✓ Installation neuer Technologien, die einen breiten Nutzen für die Bevölkerung bringen.

#### SAUBERE ENERGIEN

- ✓ Installation/Nachrüstung von 500-kV-Hochspannungsleitungen und Stromverteilern - Hoch-, Mittel- und Niederspannung, insbesondere in ländlichen Gebieten der landwirtschaftlichen Produktion und des Gesundheitsnetzes;
- ✓ Installation von Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen und anderen alternativen Energieformen wie Biogas, Photovoltaik, elektromagnetische und geothermische Energie, sofern erforderlich;
- ✓ Sicherstellung des Zugangs zu elektrischer Energie für alle Bürger und für die Infrastruktur der Programmprojekte und die Entwicklung des Landes.

#### INFRASTRUKTUR FÜR TRANSPORT UND LOGISTIK

- ✓ Bau, Sanierung und Pflasterung von Straßen, einschließlich Brücken und Kunstwerken, insbesondere für die Produktionsgebiete der Land- und Viehwirtschaft;
- ✓ Eisenbahnen und Häfen, die für die Nachhaltigkeit der Gemeinden, insbesondere im ländlichen Raum, von Bedeutung sind und die notwendige Infrastrukturlogistik für die Projekte des Programms und die Entwicklung des Landes sicherstellen.
- ✓ Andere Themen von Interesse.